



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.01.2017

№ 250

О внесении изменений
в генеральный план г. Петрозаводска
в границах территории Петрозаводского городского округа

В целях определения назначения территории г. Петрозаводска в границах Петрозаводского городского округа, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Петрозаводского городского округа, Администрация Петрозаводского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план г. Петрозаводска в границах территории Петрозаводского городского округа (далее – Генеральный план) в редакции, утвержденной Решением Петрозаводского городского Совета от 11.07.2008 № XXVI/XX-361, и обеспечить выполнение работ в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в срок до 28.02.2019.

2. Создать комиссию по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план и утвердить Положение о комиссии и её состав (прилагается).

3. Информационно-аналитическому управлению аппарата Администрации Петрозаводского городского округа опубликовать настоящее постановление в источнике официального опубликования муниципальных правовых актов в течение трех дней со дня его издания.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Петрозаводского городского округа

И.Ю. Мирошник



Разослать: в дело-2, УАиГ-2, членам комиссии



УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Петрозаводского городского округа
от 30.04.2017 № 250

Положение о комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план г. Петрозаводска в границах территории Петрозаводского городского округа

I. Общие положения

1. Комиссия по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план г. Петрозаводска в границах территории Петрозаводского городского округа в редакции, утвержденной Решением Петрозаводского городского Совета от 11.07.2008 № XXVI/XX-361 (далее – Комиссия), является коллегиальным совещательным органом при администрации Петрозаводского городского округа.

2. Комиссия создается в целях рассмотрения поступающих предложений о внесении изменений в Генеральный план г. Петрозаводска в границах территории Петрозаводского городского округа (далее – Генеральный план), подготовки заключений по поступившим предложениям и обеспечения подготовки проекта акта о внесении изменений в Генеральный план.

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в области градостроительной деятельности, настоящим Положением.

II. Функции Комиссии

В компетенцию Комиссии входит осуществление следующих функций:

4. Согласование задания на подготовку проекта внесения изменений в Генеральный план (далее – проект).

5. Рассмотрение предложений по вопросу внесения изменений в Генеральный план.

6. Подготовка заключений по поступившим предложениям о внесении изменений в Генеральный план с рекомендациями о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменений в Генеральный план или об отклонении таких предложений с указанием причин отклонения. Заключения оформляются протоколом Комиссии.

7. Рассмотрение проектных решений, предоставленных исполнителем в соответствии с требованиями муниципального контракта и технического задания.

8. Организация демонстрации материалов проекта, выступлений разработчиков проекта на публичных слушаниях.

9. Согласование проекта в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10. Подготовка предложений на рассмотрение согласительной комиссии (в случае поступления заключений, содержащих положения о несогласии с проектом);

11. Подготовка заключения на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией (в случае направления согласительной комиссией материалов по несогласованным вопросам), и направление заключения Главе Петрозаводского городского округа;

12. Рассмотрение вопроса о направлении проекта Главе Петрозаводского городского округа.

III. Порядок деятельности Комиссии

13. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Петрозаводского городского округа. Руководство деятельностью Комиссии осуществляют председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя.

14. Председатель Комиссии подписывает документы, подготовленные Комиссией в соответствии с ее компетенцией.

15. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления предложений о внесении изменений в Генеральный план и необходимости подготовки документов и выполнения функций, указанных в разделе II настоящего Положения. Дата заседаний Комиссии определяется председателем Комиссии.

16. Решение Комиссии принимают путем открытого голосования, простым большинством голосов. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

17. Комиссия правомочна принимать решения при участии в заседании не менее одной трети от общего числа членов Комиссии.

18. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается секретарем Комиссии и утверждается председателем Комиссии.

19. В случае нахождения земельного участка или объекта капитального строительства в границах зоны с особыми условиями использования территорий, Комиссия до принятия решения может обратиться за заключением о возможности (невозможности) внесения изменений в уполномоченный орган.

20. В целях рассмотрения проектных решений, предоставленных исполнителем, на соответствие требованиям муниципального контракта и технического задания Комиссия вправе привлекать независимых экспертов.

21. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет комитет экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Петрозаводского городского округа.

22. Техническую организацию работы Комиссии осуществляет секретарь Комиссии, а именно:

- информирует членов Комиссии о дате, времени и месте проведения заседания Комиссии;
- обеспечивает членов Комиссии необходимой документацией;
- осуществляет подготовку протоколов заседания Комиссии.

IV. Порядок направления заинтересованными лицами предложений по изменению Генерального плана для рассмотрения Комиссией

23. Предложения заинтересованных лиц по изменению Генерального плана направляются в Комитет экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Петрозаводского городского округа: 185910, г. Петрозаводск, пр. Ленина, д. 2, каб. 301 (понедельник, вторник, четверг: с 9.00 – 13.00, 14.00 – 17.00).

24. В обращении должны быть указаны:

- адрес отправителя;
- контактный телефон;
- наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество руководителя (для юридических лиц);
- фамилия, имя, отчество для физических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

25. Предложения, содержащиеся в обращении, должны быть логично изложены, текст должен быть читаемым. Предложения должны быть мотивированы с приложением материалов, необходимых для обоснования данных предложений.

Перечень документов, необходимых для подачи заявления о предложении по внесению изменений в Генеральный план:

- а) для физических лиц: копия паспорта;
для юридических лиц: копии устава, ОГРН;
- б) документ, удостоверяющий личность представителя заявителя, и подтверждающий полномочия представителя заявителя;
- в) документы и материалы, обосновывающие необходимость внесения предлагаемых изменений в Генеральный план;
- г) фотоматериалы, отражающие существующую ситуацию на территории.

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

Петрозаводского городского округа

от 30.01.2017 № 250



**Состав комиссии по внесению изменений
в Генеральный план г. Петрозаводска в границах территории Петрозаводского
городского округа**

Председатель комиссии:

Иванов А.В. – заместитель председателя комитета – начальник управления архитектуры и градостроительства комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Петрозаводского городского округа, руководитель рабочей группы.

Заместитель председателя комиссии:

Фролов Е.Б. – заместитель начальника управления – главный архитектор управления архитектуры и градостроительства комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Петрозаводского городского округа.

Секретари комиссии:

Назарова И.А. – начальник архитектурно-планировочного отдела управления архитектуры и градостроительства комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Петрозаводского городского округа;

Малиновская С.Н. – ведущий специалист архитектурно-планировочного отдела управления архитектуры и градостроительства комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Петрозаводского городского округа.

Члены комиссии:

Баканчук А.А. – начальник управления физической культуры, спорта и молодежной политики комитета социального развития Администрации Петрозаводского городского округа;

Богатова О.А. – главный специалист отдела хозяйственно-эксплуатационного обеспечения управления финансов и экономики комитета социального развития Администрации Петрозаводского городского округа;

Волова Л.В. – начальник отдела управления земельными ресурсами Государственного комитета Республики Карелия по управлению государственным имуществом и организации закупок (по согласованию);

Гринкевич Е.С. – консультант отдела правового обеспечения нормативно-правового управления аппарата Администрации Петрозаводского городского округа;

- Дудырина А.В. – ведущий специалист управления экологии комитета социального развития Администрации Петрозаводского городского округа;
- Жирнель Е.В. – первый заместитель министра экономического развития и промышленности Республики Карелия (по согласованию);
- Ильина О.В. – председатель КРОО «СПОК» (по согласованию);
- Ломакина О.В. – советник Главы Петрозаводского городского округа;
- Кузнецов Д.Г. – депутат Петрозаводского городского Совета (по согласованию);
- Мизинкова Ю.И. – начальник управления экологии комитета социального развития Администрации Петрозаводского городского округа;
- Путешов Н.С. – заместитель начальника Управления лесного хозяйства Министерства по природопользованию и экологии Республики Карелия (по согласованию);
- Пухач В.В. – начальник отдела дорожного хозяйства, транспорта и безопасности дорожного движения управления городского хозяйства и транспорта комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации Петрозаводского городского округа;
- Романов Д.В. – депутат Петрозаводского городского Совета (по согласованию);
- Сандберг Е.Г. – главный специалист отдела программ развития сельскохозяйственного производства Министерства сельского, рыбного и охотничьего хозяйства Республики Карелия (по согласованию);
- Сухарев В.А. – депутат Петрозаводского городского Совета (по согласованию);
- Тимиргалеева Н.А. – заместитель директора государственного казенного учреждения Республики Карелия «Управление земельными ресурсами» (по согласованию);
- Фандеев Г.В. – начальник управления Главы Республики Карелия по вопросам муниципального развития Администрации Главы Республики Карелия;
- Федосеева Л.Ю. – начальник управления земельных ресурсов комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Петрозаводского городского округа;
- Ханцевич А.Ю. – депутат Петрозаводского городского Совета (по согласованию);
- Хромых Р.Х. – начальник нормативно-правового управления аппарата Администрации Петрозаводского городского округа;
- Цацко А.О. – ведущий специалист пресс-центра информационно-аналитического управления аппарата Администрации Петрозаводского городского округа;
- Чебиток О.Ю. – ведущий специалист отдела организации защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций Государственного комитета Республики Карелия по обеспечению

- жизнедеятельности и безопасности населения (по согласованию);
- Шальнев В.В. – начальник отдела коммунального хозяйства управления городского хозяйства и транспорта комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации Петрозаводского городского округа;
- Шарлаев С.Э. – начальник управления лесного хозяйства Министерства по природопользованию и экологии Республики Карелия (по согласованию);
- Шашина Н.Р. – главный специалист-эксперт отдела санитарного надзора Управления Роспотребнадзора по Республики Карелия (по согласованию);
- Швецова Ж.И. – главный специалист управления образования комитета социального развития Администрации Петрозаводского городского округа;
- Щукина И.В. – заместитель начальника отдела санитарного надзора Управления Роспотребнадзора по Республики Карелия (по согласованию).
-
-
-

