



Карельская региональная общественная организация

«Северная природоохранная коалиция»

(КРОО «СПОК»)

<http://spok-karelia.ru>

Петрозаводский городской Совет
г. Петрозаводск, пр. Ленина, д. 2, кабинет приемной 401
Телефон/факс: (8142) 78-22-23, (8142) 78-26-49
petrosovnet@onego.ru

Уважаемые депутаты!

Просим вас обеспечить выполнение на территории г. Петрозаводска следующих мероприятий:

1. В 2017 г. организовать инвентаризацию природных и рекреационных территорий г. Петрозаводска с учетом предложений инициативных групп, граждан и организаций, для чего предусмотреть средства в бюджете города. Работы возможно запланировать в рамках муниципальной программы «Благоустройство и охрана окружающей среды Петрозаводского городского округа».
2. По результатам инвентаризации внести необходимые поправки в Генеральный план и Правила застройки и землепользования г. Петрозаводска для придания статуса рекреационных зон выявленным ценным природным и природно-рекреационным участкам.
3. Предусмотреть средства в бюджете города на 2017 г. на благоустройство очередных участков рекреационных зон.

На сегодняшний день ряд ценных природных и природно-рекреационных территорий г. Петрозаводска находится под угрозой застройки в связи с тем, что при разработке Генерального плана города и Правил застройки и землепользования не была учтена природоохранная и рекреационная ценность этих земель. В результате при освоении природных и природно-рекреационных территорий, не имеющих соответствующего статуса, возникают острые конфликты между людьми, использующими эти территории для отдыха, и организациями, осваивающими земельные участки в соответствии с документами территориального планирования.

Так, в 2016 г. возникла конфликтная ситуация с участками бывшего питомника в Сулажгоре, традиционно использовавшимися для рекреации местными жителями, а также школами (пешие, велосипедные и лыжные прогулки, мини-походы, пикники и др.). Согласно Генеральному плану и Правилам застройки и землепользования эта территория предназначена для промышленного строительства. Однако в связи с отсутствием достаточного количества доступных зеленых зон для жителей Сулажгоры данный участок имеет исключительное рекреационное значение.

Подобные ситуации возникали и ранее: вырубка леса под торговый комплекс «Ташир» на Перевалке, вырубка леса около санатория «Белые ключи», участки леса и береговой зоны около ТК «Лотос-Плаза» и др. Как правило, выявление конфликта интересов по той или иной территории происходит только тогда, когда уже начинаются работы по ее освоению. Выявление ценных природных и рекреационных территорий, запланированных под освоение до начала каких-либо работ, позволит избежать появления социальных конфликтов, снизить риски для инвесторов, создать благоприятную окружающую среду для жизни петрозаводчан.

При этом в документы территориального планирования постоянно вносятся изменения вида разрешенного использования. Так, в 2012 и 2013 гг. из категорий зон рекреационного назначения было выведено около 35 и 20 га соответственно. В 2014 и 2015 гг. этот процесс продолжился, но при этом большие площади были возвращены в состав рекреационных зон. В итоге их площадь увеличилась в 2014 г. примерно на 12 га, в 2015 г. примерно на 40 га. Постоянные изменения по внесению и удалению участков из состава рекреационных зон подтверждают, что необходимо провести ревизию участков, необходимых для включения в состав рекреационных зон.

Также направляем «Предложения о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Петрозаводского городского округа, разработанные МРОО «СПОК» в 2013 г. и направленные ранее в Администрацию г. Петрозаводска. Данные предложения уже содержат ряд конкретных предложений по изменению рекреационных зон города. Однако необходимо провести их актуализацию и дополнить сведениями по участкам, имеющим высокое рекреационное значение по информации местных жителей (участок бывшего питомника в Сулажгоре и другие).

Начиная с 2011 г. ведется работа по благоустройству городских лесопарков («Беличий остров», «Лесной ключ», «Лососинский»). Результаты благоустройства делают леса Петрозаводска доступнее и привлекательнее для различных категорий граждан. Такое благоустройство находит широкую поддержку у местных жителей. Для поддержания уже благоустроенных территорий, а также для работ на других лесопарках необходимо предусмотреть средства в бюджете города, а также найти дополнительные источники финансирования для данных работ.

Предложения собраны в ходе общественных инспекций в рамках проекта «Легитимность, прозрачность, ответственность: мониторинг учета интересов граждан при принятии управленческих решений в сфере природопользования». При реализации проекта используются средства государственной поддержки, выделенные в качестве гранта в соответствии с распоряжением Президента Российской Федерации от 01.04.2015 №79-рп и на основании конкурса, проведенного Фондом ИСЭПИ.

Приложение 1 - Предложения о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Петрозаводского городского округа, разработанные МРОО «СПОК» на 52 с. размещены по ссылке <http://spok-karelia.ru/uploads/f191.pdf?v=1>

Ответ прошу направить в установленные законом сроки по адресу: olga.spok@gmail.com или г. Петрозаводск, ул. Чапаева 16-54, тел. +79602151166.

Председатель КРОО "СПОК"
Ильина О.В.